

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Чкалова д.9

Год ввода в эксплуатацию-1958 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 3, квартир - 27

Площадь общего имущества ХВС 111,6 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 1157,7 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
112801.71	262800.96	228396.54	10901.04	23503.38

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
253314.29	239244.36	14069.93	96.39	319947.19	210109.29	109837.9	46168.81

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	33381.12
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	6105.36
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	54984.45
4	Уборка мест общего пользования, руб.	22042.62
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	14192.91
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	7770.42
7	Расходы по управлению МКД, руб.	48129.03
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	23503.38
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт цоколя	99189 99189
10	прочее в т.ч.:	10648.9
	дезинфицирующие средства	206.13
	техническое обследование вентиляционных каналов	7800
	дезинсекция подвального помещения	1049.13
	дератизация подвального помещения	1593.64

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев